

COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” – Ufficio “Affari Consiliari”

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana –
Trasporto e viabilità

Ai componenti la II Comm. Consiliare

Sig. Privitera Mario

Sig. Nicotra Francesco Giovanni

Sig. Santangelo Clarissa (Presidente)

Sig. Drago Cristian

Sig.ra Percipalle Giusi Letizia

Sig. Marchese Matteo

Sig. Nastasi Igor

Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare

Il Presidente della II C.C. Sig. Anzalone Antonino

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **01 Settembre 2022** alle ore 14:30 in prima convocazione e alle ore 15:00 in seconda convocazione e nel giorno **02 Settembre 2022** alle ore 12:30 in prima convocazione e alle ore 13:00 in seconda convocazione per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Proposta di deliberazione di C.C. n. 50 del 05/08/2022: schema di convenzione finalizzato a consentire l'uso temporaneo del complesso immobiliare in disuso (ex F.lli Costanzo),
- Convocazione per il funzionario Avv. A. Ollà.



Il Vice Presidente della II C.C.
Cons. Anzalone Antonino

U
COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N. 0052162/2022 del 31/08/2022



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 108

L'anno 2022 il giorno 01 del mese di settembre alle ore 14:30 ,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n.0052162 del 31/08/2022 disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C. n50 DEL 05/08/2022:SCHEMA DI CONVENZIONE FINALIZZATO A CONSENTIRE L'USO TEMPORANEO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE IN DISUSO (ex F.LLI COSTANZO)

alle ore 14:30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SOFIA MANUEL
- PRIVITERA MARIO
-
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 15:00 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA
- NASTASI IGOR
- ANZALONE ANTONINO
- DRAGO CRISTIAN
- PERCIPALLE GIUSI LETIZIA
- SOFIA MANUEL (ESCE ALLE 15:35)
- NICOTRA FRANCESCO GIOVANNI
- MARCHESE MATTEO

- PRIVITERA MARIO (ESCE ALLE 15:25)

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL Presidente accertatosi del numero legale inizia la seduta all'ODG.

E' presente il Consigliere Strano Alessio in qualità di ^{Alessio} capogruppo MISTERBIANCO OLTRE.

Il Presidente e i consiglieri discutono dell'uso temporaneo immobiliare dell'ex f.lli. Costanzo.

Il Consigliere Nastasi chiede che si fornisca la documentazione dall'ufficio urbanistico.

Alle 15:25 entra l'Avv. Olla ^{CHE} ~~la quale~~ il Presidente ringrazia per essere venuta.

Il Consigliere Marchese chiede all'Avv. se ha guardato la convenzione (ex f.lli Costanzo).

L'Avv. Olla risponde di non averlo fatto perchè non è di sua competenza, ma è di competenza dell'ufficio urbanistico.

A questo punto il Consigliere Marchese chiede nuovamente la presenza dell'Arch. Lo Presti, per chiedere a quest'ultimo la certificazione della rimozione dell'amianto e fissare un appuntamento con la ditta responsabile dei lavori.

Il Consigliere Anzalone spiega che la trasmissione della documentazione è completa e che l'Arch. Lo Presti ~~si~~ ha già spiegato precedentemente in commissione, inoltre che abbiamo già interloquito ben 2 volte con l'Assessore Tirendi, quindi per lui la convenzione può anche essere chiusa.

I Consiglieri di maggioranza chiederanno alla proprietà se fossero disposti a presentarsi in commissione il venerdì 2/09/2022 alle ore 12:30.

Il Presidente libera l'Avv. Olla ringraziandola ancora una volta per essere stata

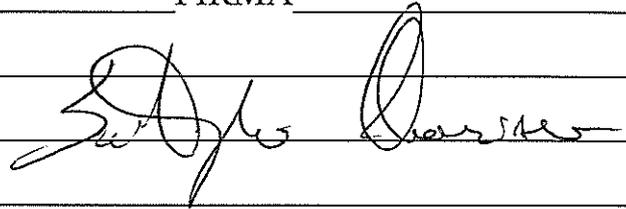
presente.

I Consiglieri Marchese e Nastasi chiedono un incontro ufficiale con la proprietà come si è fatto in passato con grandi aziende come: LIDL, HUMANITAS ECC.

Il Consigliere Anzalone e il Presidente dissentono ^{DALLA NECESSITÀ DI NOTIFICARE LA CONVOCAZIONE} un incontro ~~notificato~~, dato che nel pomeriggio al Teatro Comunale vi sarà l'incontro con la proprietà che può avere valenza di una notifica.

La seduta si chiude alle 15:45

FIRMA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. Anzalone', is written across several horizontal lines. The signature is cursive and somewhat stylized.



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”

Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della II°
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in II° Commissione Consiliare

Il Consigliere CALOGNA ERNESTO in qualità di

Capogruppo della lista MISTERBIANCO OLTRE

DELEGA

Il consigliere SIANO ALESSIO a presiedere in

sostituzione del cons. CALOGNA ERNESTO

alla seduta del giorno 1/09/2022 02/09/2022 come membro dei lavori della II°

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 1/09/2022

Firma

Ernesto Calogna



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 109

L'anno 2022 il giorno 02 del mese di settembre alle ore 12:30 ,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n.0052162 del 31/08/2022 disposta dal Presidente si è riunita la II Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C. n 50 DEL 05/08/2022:SCHEMA DI CONVENZIONE FINALIZZATO A CONSENTIRE L'USO TEMPORANEO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE IN DISUSO (ex F.LLI COSTANZO)

alle ore 12:30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- TUTTI ASSENTI
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 13:00 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA
- NASTASI IGOR
- ANZALONE ANTONINO
- DRAGO CRISTIAN
- PERCIPALLE GIUSI LETIZIA
- NICOTRA FRANCESCO GIOVANNI
- MARCHESE MATTEO

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL Presidente accertatosi del numero legale inizia la seduta all'ODG.

E' presente il Consigliere Strano Alessio in qualità di capogruppo

MISTERBIANCO OLTRE.

Il Presidente ringrazia l'Ass. Tirendi per essere venuto nuovamente in commissione.

L'Ass. Tirendi porta in commissione i progetti grafici in copia informale dei bagni.

Il Consigliere Nastasi fa notare che a pag. 3 della proposta di delibera di deliberazione di c.c. n 50 del 05/08/2022, testualmente dice: ~~considerato~~ che l'uso temporaneo in oggetto può essere concesso senza prevedere opere di trasformazione sugli immobili, inoltre ringrazia l'Ass. Tirendi per aver portato le copie in suo possesso da cui si riscontrano delle trasformazioni dei capannoni ~~meno specificate~~ ^{PER LA} costruzione dei servizi igienici non presenti nelle tavole dello stato di fatto.

L'Ass. Tirendi spiega che la tale copia del progetto risulta essere informale, poiché all'interno della struttura per sua conoscenza non risultano essere state realizzate opere di trasformazione a meno di adeguamento di opere impiantistici e servizi tecnologici, lasciando inalterato il prospetto della struttura preesistente e che all'interno degli stessi non risultano realizzati compartimentazione o suddivisione in sottostrutture degli stessi.

Il Consigliere Marchese alla luce delle precedenti dichiarazioni chiede al Presidente di fornire copia ufficiale dei progetti e della pratica edilizia, con annessa la certificazione di smaltimento dei materiali nocivi.

I Commissari chiedono se nell'incontro con la proprietà e Lenarduzzi venga effettuata la registrazione della convocazione .

Approvando all'unanimità.

La commissione si chiude alle 13:45

FERRA
